

Borec Sud  
**Lotissement "La Forêt de Bois Blanc"**  
Société CILAOS

# PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE

DATE	NATURE DES MODIFICATIONS



MAIRIE DE MUZILLAC  
25 MAI 2021  
ARRIVÉE

Cadastre : Section BL

Parcelle n° 138p



Parc d'Activités de Laroiseau  
8 rue Ella MAILLART  
BP 30185 56005 VANNES CEDEX

Aménagement durable  
Environnement et paysages  
Ingénierie VRD  
Droit de l'urbanisme  
Géomètres-experts

Tel : 02 97 47 23 90  
Fax : 02 97 42 76 03  
E-mail : vannes@geobretagnesud.com  
Web : www.geobretagnesud.com



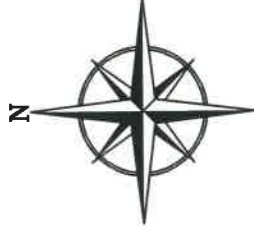
Echelle : 1/500

**PA 4**

Pièce établie le : 13.04.2021

Référence dossier : 20V948

Ref info : 20V948 ACTIF.dwg



Récapitulatif des superficies	
Lots privatifs	4 551 m <sup>2</sup>
Voirie, stationnement visiteur	1 187 m <sup>2</sup>
Cheminnements piétons, espaces verts, (hors surfaces aulades)	638 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>6 376 m<sup>2</sup></b>



**LEGENDE**

- Périmètre du lotissement
- Application cadastrale
- Contour de lot
- Voie de circulation
- Emplacement de stationnement commun (revêtement perméable : gazon renforcé, dalles emperpées pavés béton perméables, ...)
- Espace vert commun
- Cheminement piéton
- Accès véhicules au lot interdit
- Frange boisée à préserver (conformément à l'OAP)
- Servitude de tréfonds réseau eaux pluviales
- Zone à remblayer
- Soutènement à réaliser (talutage, enrochement, ...)
- RDC minimum = 90.90
- Arbre existant
- Talutage à réaliser
- Sens de fâchage de la construction ou façade principale autorisée
- Zone d'implantation des constructions

NOTA : La détermination des limites et les superficies sont données à titre indicatif. Elles ne seront définitives qu'après bornage.