DEPARTEMENT DE LA VENDEE

Commune de SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE

Rue de Lattre de Tassigny

Lotissement à usage principal d'habitation " Les Terrasses de Foliot "

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

Maître d'ouvrage

CILAOS
73 rue Aristide Briand - 44400 REZE
02 40 84 33 32
info@cilaos.fr
www.cilaos.fr

Paysagiste concepteur

Lorraine DONDAINAS
GEOUEST
26, rue Jacques Yves Cousteau - BP 50352
85009 LA ROCHE SUR YON Cedex
Tél. : 02 51 37 27 30 - Fax : 02 51 46 05 43

Géomètre - Expert

GÉOUEST
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE
www.geouest.fr
26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geouest.fr

DOSSIER	L19.838
Référence AUTOCAD	L19838.DWG
Référence PLAN	L19838-PA4.PDF
Planimétrie	RGF93-CC47
Nivellement	NGF-IGN69

Echelle : 1/500

Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
A	21/06/2021	B. RIVALIN	S. CHABOT	-

LÉGENDE

- Périmètre du Lotissement
- Zone non constructible
- Zone de préservation de la végétation : zone non constructible sauf annexes sans fondations
- Emplacement préférentiel de l'accès automobile et du parking privatif non clos (dimension 5.00m x 5.00m minimum)
- Emplacement obligatoire de l'accès automobile et du parking privatif non clos (dimension 5.00m x 5.00m minimum)
- Accès automobile privatif interdit
- Emplacement des places de stationnement publiques
- seuil mini z=0.00 m — Altitude minimum obligatoire pour le seuil de l'habitation
- Espace Vert (engazonnement)
- Plantation projetée (emplacement et nombre de principe)
- Espace de nature préservé avec la conservation de la haie ou son remplacement (emplacement de principe)
- Haie préservée

Nota :
Les limites cadastrales sont données à titre indicatif.

Légende

- végétation
- station
- repère NGF
- borne
- spit
- regard et canalisation EU
- cote tampon et rodier EU
- regard de branchement EU
- regard et canalisation EP
- cote tampon et rodier EP
- regard de branchement EP
- regard grille EP
- regard avaloir EP
- avaloir EP
- grille EP
- puits
- descente EP
- regard EU-EP
- regard de branchement EU-EP
- coffret électrique
- fausse coupure
- coffret éclairage
- armoire électrique
- poteau électrique
- pylône électrique
- chambre téléphone
- armoire téléphone
- borne téléphone
- poteau téléphone
- bouche à clé AEP
- poteau incendie
- borne AEP
- robinet AEP
- citerneau AEP
- coffret GAZ
- bouche à clé GAZ
- borne GAZ
- armoire GAZ
- candélabre
- lampadaire
- borne lumineuse
- spot
- lampe mur
- banc
- poubelle
- boîte aux lettres
- barrière
- plot
- rocher
- jardinière
- feux tricolores
- panneaux de signalisation
- bande pododactile