



PLAN DE COMMERCIALISATION

ETAGE 3

Logement 33

Type 4



Surfaces habitables	en m <sup>2</sup>
Cellier	2,32
Chambre 1+Pl	12,87
Chambre 2+Pl	12,30
Chambre 3+Pl	10,05
Dgt	8,80
Sdb	4,58
Séjour/cuisine+Pl	35,35
WC	2,25
<b>TOTAL</b>	<b>88,52 m<sup>2</sup></b>

Surfaces des espaces extérieurs	en m <sup>2</sup>
Balcon 1	9,33
Balcon 2	8,48
<b>TOTAL</b>	<b>17,81 m<sup>2</sup></b>



LÉGENDE :

AV	Allège vitrée		Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite		Réfrigérateur	
OF	Ouvrant à la française		GTL	Tableau électrique		Lave vaisselle
F	Fixe			Gaine technique		Cuisson
PF	Porte fenêtre			Faux-plafond		Lave linge
VR	Volet roulant			Jardin engazonné		
AP	Allège Pleine			Dalles sur plots		
HSP	Hauteur sous plafond / poutre			Grille caillebotis		
HSPF	Hauteur sous faux-plafond					

\* En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de franchir.

